



চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

চেয়ারম্যান, চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

এবং

সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় এর মধ্যে স্বাক্ষরিত

বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি

জুলাই ১, ২০১৫ - জুন ৩০, ২০১৬

সূচীপত্র

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের কর্মসম্পাদনের সার্বিক চিত্র	৩
উপক্রমণিকা	৪
সেকশন ১: চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের রূপকল্প, অভিলক্ষ্য, কৌশল গত উদ্দেশ্য সমূহ এবং কার্যাবলী	৫
সেকশন ২: চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের বিভিন্ন কার্যক্রমের চূড়ান্ত ফলাফল/প্রস্তাব (Outcome/Impact)	৬
সেকশন ৩: কৌশলগত উদ্দেশ্য, অগ্রাধিকার, কার্যক্রম, কর্মসম্পাদন সূচক এবং লক্ষ্যমাত্রাসমূহ	৭
সংযোজনী ১: শব্দ সংক্ষেপ (Acronyms)	১৩
সংযোজনী ২: কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ, বাস্তবায়নকারী মন্ত্রণালয়/বিভাগ/সংস্থা এবং পরিমাপ পদ্ধতি এর বিবরণ	১৪
সংযোজনী ৩: অন্যান্য মন্ত্রণালয়/বিভাগের/অধিদপ্তরের/সংস্থা-এর নিকট প্রত্যাশিত সুনির্দিষ্ট কর্মসম্পাদন সহায়তাসমূহ	১৯

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের কর্মসম্পাদনের সার্বিক চিত্র

(Overview of the Performance of the Ministry/Division)

সাম্প্রতিক অর্জন, চ্যালেঞ্জ এবং ভবিষ্যৎ পরিকল্পনা:

সাম্প্রতিক বছরসমূহের (৩ বছর) প্রধান অর্জনসমূহ:

সাম্প্রতিক বছরসমূহে এই পর্যন্ত সর্বমোট ৯৭৪৯ টি ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র প্রদান করা হয়েছে এবং ৯৯২৬ টি নক্সা অনুমোদন করা হয়েছে। তাছাড়া বিভিন্ন প্রকল্পের আওতায় প্রায় ১২০ কিঃমিঃ নতুন সড়ক নির্মাণ ও প্রশস্তকরণ করা হয়েছে। ইতোমধ্যে চট্টক কর্তৃক ১৩৩১.৬০ মিটার দৈর্ঘ্য বিশিষ্ট বহদ্রারহাট ফ্লাইওভার, প্রায় ৯৩৭ মিটার দৈর্ঘ্য বিশিষ্ট কমদতলী ফ্লাইওভার এবং দেওয়ান হাট জংশনে ডাবল মুরিং থানা থেকে কমদতলী অভিমুখী ৫৬০ মিটার দৈর্ঘ্য ও ৮.৫ মিটার প্রস্থ বিশিষ্ট আর.সি.সি ওভার ব্রিজ নির্মাণ কাজ সম্পন্ন হয়েছে। চট্টক মেহেদীবাগস্থ অফিসাস কোয়াটারে মিড লেভেল অফিসারদের জন্য ২৪টি ফ্ল্যাট নির্মাণ কাজ সম্পন্ন হয়েছে। এছাড়া কর্মজীবী নারীদের সুষ্ঠু আবাসনের লক্ষ্যে পতেঙ্গা সল্টগোলা এলাকায় ২৪৪ টি ডরমিটরী রুম নির্মাণ কাজ সম্পন্ন হয়েছে। এছাড়াও চট্টগ্রাম মহানগরীর জন্য বর্তমানে মাষ্টার প্ল্যান রিভিউ এর কাজ শুরু করা হয়েছে।

■ সমস্যা ও চ্যালেঞ্জসমূহ

ভূমি অধি গ্রহনে দীর্ঘ সূত্রিতার কারণে প্রকল্প বাস্তবায়নে বিলম্ব হয়। এছাড়াও ভূমির অপরিষ্কারতা ও ভূমির মৌজা মূল্য অত্যাধিক বেড়ে যাওয়ার কারণে নতুন আবাসিক প্রকল্প হাতে নেওয়া সম্ভব হচ্ছে না। বিভিন্ন অর্থ বছরে অর্থ বরাদ্দের অপ্রতুলতার কারণে প্রকল্প বাস্তবায়ন বিলম্বিত হয়। জনসচেতনতার অভাব এবং ক্রম বর্ধমান জনসংখ্যার কারণে সুপারিকলিত নগরায়ন চ্যালেঞ্জ হিসাবে পরিগণিত হচ্ছে।

■ ভবিষ্যৎ পরিকল্পনা

১. নতুন মাষ্টার প্ল্যান তৈরীকরণ সাপেক্ষে বিশদ পরিকল্পনা প্রণয়ন কার্যক্রম গ্রহণ;
২. জিওবি অর্থায়নে ২০ কিঃমিঃ রাস্তা এবং ০৫ কিঃ মিঃ আরসিসি ড্রেন নির্মাণ করা; স্ব-অর্থায়নে ০৩ টি আবাসিক এলাকা ও ১ টি মাল্টি-কমপ্লেক্স অনুমোদন প্রাপ্তির ভিত্তিতে নির্মাণ করা হবে।
৩. তথ্য প্রযুক্তির ব্যবহারের মাধ্যমে দক্ষ ও প্রশিক্ষিত জনবল সৃষ্টি করা।
৪. E-tendering চালুকরণ এবং On-line base সেবা প্রদান।
৫. ভবিষ্যতে নিম্নলিখিত প্রকল্পসমূহ বাস্তবায়ন করা হবে:-
 - সিরাজউদ্দৌলা রোড হতে শাহ-আমানত ব্রিজ পর্যন্ত সংযোগ সড়ক নির্মাণ
 - বক্সির হাট হতে চাক্তাই সড়কের সম্প্রসারণ ও উন্নয়ন
 - বহদ্রারহাট থেকে অনন্যা আবাসিক এলাকা পর্যন্ত সড়কের (চাঁন্দ মিয়া সওদাগর রোড) সম্প্রসারণ ও উন্নয়ন
 - লালখান বাজার হতে শাহ আমানত বিমানবন্দর পর্যন্ত এলিভেটেড এক্সপ্রেস ওয়ে নির্মাণ
 - ডেভেলপমেন্ট অব ফতেয়াবাদ নিউ টাউন
 - রেসিডেন্সিয়াল এরিয়া ফর নন রেসিডেন্ট বাংলাদেশী অ্যান্ড লো-ইনকাম পিপল এট কুলগাও
 - কম্পট্রাকশন অফ সিডিএ কর্ণফুলী কমপ্লেক্স এট আগ্রাবাদ,চিটাগাং
 - বে ভিউ সিটি

১৫-১৬ অর্থ বছরের সম্ভাব্য প্রধান অর্জন সমূহ

১. চট্টগ্রাম শহরের চারদিকে বেড়ি বাঁধের উপর প্রায় ১৫.২ কিঃমিঃ রিং রোড নির্মাণ।
২. চট্টগ্রামের মুরাদপুর, জিইসি জাংশন ও ২ নং গেইট পর্যন্ত ৫.২ কিঃমিঃ ফ্লাই ওভার নির্মাণ

উপক্রমণিকা (Preamble)

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের চেয়ারম্যান

এবং

সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়(গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের মাননীয় মন্ত্রীর প্রতিনিধি

এর মধ্যে ২০১৫ সালেরমাসের খ্রিঃ তারিখে এই বাষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি স্বাক্ষরিত হল ।

এই চুক্তিতে স্বাক্ষরকারী উভয় নিম্নলিখিত বিষয় সমূহে সম্মত হলেনঃ

সেকশন ১

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের রূপকল্প (Vision), অভিলক্ষ্য (Mission), কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ এবং কার্যাবলি

১.১ রূপকল্প (Vision):

পরিকল্পিত, টেকসই ও নিরাপদ চট্টগ্রাম নগরী

১.২ অভিলক্ষ্য (Mission):

প্রাচীন চট্টগ্রাম নগরীর নগরায়নের ক্রমবর্ধমান ধারার প্রতি দৃষ্টি রেখে নগরায়নের ধারাকে পরিকল্পিত, টেকসই ও নিরাপদ করার লক্ষ্যে চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (চটুক) কর্তৃক চট্টগ্রাম শহর ও এর আওতাধীন এলাকার পরিকল্পিত ও সামঞ্জস্যপূর্ণ অবকাঠামোগত উন্নয়ন, অনুমোদন ও নিয়ন্ত্রণ।

১.৩ কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ (Strategic Objectives)

১.৩.১ চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ

১. ভৌত অবকাঠামোগত উন্নয়ন
২. পরিকল্পিত নগরায়ন
৩. দাপ্তরিক কাজ প্রযুক্তিকরণ বা আধুনিকায়ন
৪. বসবাস উপযোগী আবাসন ব্যবস্থা উন্নীতকরণ ও সম্প্রসারণ
৫. সুষ্ঠু রক্ষণাবেক্ষণের মাধ্যমে সরকারী অবকাঠামোগত উন্নয়ন ও জমির সুষ্ঠু ব্যবস্থাপনা
৬. সুষ্ঠু আর্থিক ব্যবস্থাপনা

১.৩.২ আবশ্যিক কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ

১. দক্ষতার সঙ্গে বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি বাস্তবায়ন
২. দক্ষতা ও নৈতিকতার উন্নয়ন
৩. তথ্য অধিকার ও স্বপ্রণোদিত তথ্য প্রকাশ বাস্তবায়ন
৪. উদ্ভাবন ও অভিযোগ প্রতিকারের মাধ্যমে সেবার মানোন্নয়ন
৫. আর্থিক ব্যবস্থাপনার উন্নয়ন

১.৪ কার্যাবলি (Functions)

- ১.৪.১ নগরীর প্রয়োজনানুসারে উন্নয়ন পরিকল্পনা এবং ভবিষ্যৎ কর্ম-পরিকল্পনা প্রনয়ন করা;
- ১.৪.২ পরিকল্পনা মোতাবেক প্রকল্প বাস্তবায়ন করা;
- ১.৪.৩ আবাসন প্রকল্প উন্নয়ন করে নগরবাসীর বাসস্থানের চাহিদা পূরণ করা;
- ১.৪.৪ ইমারত নির্মাণ বিধিমালা অনুযায়ী ইমারতের নকশা অনুমোদন করা;
- ১.৪.৫ অবৈধ নির্মাণ রোধ করা;
- ১.৪.৬ প্রশিক্ষণের মাধ্যমে দক্ষ জনবল গঠন করা; এবং
- ১.৪.৭ অর্থ ও স্থাবর সম্পত্তির যথাযথ ব্যবস্থাপনা নিশ্চিত করা।

সেকশন ২

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের বিভিন্ন কার্যক্রমের চূড়ান্ত ফলাফল/প্রস্তাব (Outcome/Impact)

ক্রমিক	চূড়ান্ত ফলাফল/প্রস্তাব	চূড়ান্ত ফলাফল সূচক	একক	ভিত্তি বছর ২০১৩-১৪	প্রকৃত অর্জন* ২০১৪-১৫	লক্ষ্যমাত্রা ২০১৫-১৬	প্রক্ষেপণ		নির্ধারিত লক্ষ্যমাত্রা অর্জনের ক্ষেত্রে যৌথভাবে দায়িত্বপ্রাপ্ত মন্ত্রণালয়/বিভাগ/সংস্থাসমূহের নাম	উপাত্তসূত্র
							২০১৬-১৭	২০১৭-১৮		
১	পরিকল্পিত, টেকসই ও নিরাপদ চট্টগ্রাম নগরী	ডিসি রোডের সম্প্রসারণ ও উন্নয়ন -১.২২ কিলোমিটার	%	-	-	১০০	-	-	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় ও চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		কনস্ট্রাকশন অব লুপ রোড -৬ কিলোমিটার	%	-	-	২০	৫০	১০০	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় ও চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		৫.২ কিলোমিটার ফ্লাইওভার নির্মাণ	%	-	১৪	৫০	১০০	-	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় ও চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		১৫.২ কিলোমিটার রিং রোড নির্মাণ	%	১০	৪৭	৫২	৯০	১০০	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় ও চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		সল্টগোলা বাণিজ্যিক ভবন নির্মাণ	%	-	৫	১০	২৫	৪০	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় ও চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		CDA Karnafuly Complex (CKC) নির্মাণ প্রকল্প	%	-	-	২০	৪০	৬০	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় ও চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		নতুন মাষ্টার প্ল্যান প্রণয়ন	%	-	-	১০	৫০	১০০	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় ও চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্রের আবেদন নিষ্পত্তি	%	-	৯৫	৯৭	৯৮	৯৮	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় ও চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		ভবনের নকশার আবেদন নিষ্পত্তি	%	-	৯৪	৯৬	৯৭	৯৮	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় ও চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		বিশেষ প্রকল্পের ছাড়পত্রের আবেদন নিষ্পত্তি	%	-	৯২	৯৪	৯৫	৯৬	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় ও চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		সিলিমপুর (দক্ষিণ) আবাসিক এলাকার উন্নয়ন	%	-	৪৮	১০০	-	-	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় ও চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		অনন্যা আবাসিক এলাকার উন্নয়ন	%	-	৯৬	১০০	-	-	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় ও চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		কাজীর দেওড়ী এপার্টমেন্ট কমপ্লেক্স নির্মাণ	%	-	৫৫	৮০	১০০	-	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় ও চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		সিডিএ স্কয়ার	%	-	৫	১৫	২০	৩০	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় ও চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		দেওয়ানহাট এপার্টমেন্ট কমপ্লেক্স নির্মাণ	%	-	-	২০	৪০	৮০	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় ও চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		স্বল্প আয়ের মহিলাদের জন্য ডরমেটরী নির্মাণ	%	-	৯০	১০০	-	-	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় ও চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্রের Online ভিত্তিক ফাইল ব্যবস্থাপনার কার্যক্রম গ্রহন	%	-	৩০	৬০	৮০	১০০	চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		সাধারণ জনগনকে ভূমি ব্যবহার সম্পর্কিত Online (GIS Based) তথ্য প্রদান।	%	-	৫০	৭৫	১০০	-	চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		বাংলা ও ইংরেজী উভয় ভাষায় ওয়েবসাইট হালনাগাদকরণ	%	-	-	১০০	-	-	চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
		চটক ভূমির ডাটাবেইজ প্রণয়ন ও Online ভিত্তিক কার্যক্রম গ্রহন	%	-	৫	৬০	৮০	১০০	চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন
ইতোমধ্যে নির্মিত স্থাপনা সমূহের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	%	-	১৯	৩৫	১০০	-	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় ও চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন		
চলতি অর্থ বছরের সংশোধিত ও পরবর্তী অর্থ বছরের প্রাক্কলিত বাজেট প্রণয়ন ও অনুমোদন গ্রহন	কর্মকান্ড	সম্পাদিত	সম্পাদিত	বাজেট প্রনয়ন, বোর্ড সভায় অনুমোদন, মন্ত্রনালয়ে প্রেরন ও অনুমোদন	বাজেট প্রনয়ন, বোর্ড সভায় অনুমোদন, মন্ত্রনালয়ে প্রেরন ও অনুমোদন	বাজেট প্রনয়ন, বোর্ড সভায় অনুমোদন, মন্ত্রনালয়ে প্রেরন ও অনুমোদন	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় ও চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ	প্রতিবেদন		

সেকশন-৩

কৌশলগত উদ্দেশ্য, অগ্রাধিকার, কার্যক্রম, কর্মসম্পাদন সূচক এবং লক্ষ্যমাত্রাসমূহ

কৌশলগত উদ্দেশ্য (Strategic Objectives)	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান (Weight Strategic Objectives)	কার্যক্রম (Activities)	কর্মসম্পাদন সূচক (Performance Indicators)	একক (Unit)	কর্মসম্পাদন সূচকের মান (Weight of Performance Indicators)	ভিত্তি বছর (Base Year) ২০১৩-১৪	প্রকৃত অর্জন* ২০১৪-১৫	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৫-১৬					প্রক্ষেপণ (Projection) ২০১৬-১৭	প্রক্ষেপণ (Projection) ২০১৭-১৮
								অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
								১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫
চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ														
[১] ভৌত অবকাঠামোগত উন্নয়ন	৩০	[১.১] রাস্তা নির্মাণ	[১.১.১] ডিসি রোডের সম্প্রসারণ ও উন্নয়ন - ১.২২ কিলোমিটার	%	৩	-	-	১০০	৯০	৮০	৭০	৬০	-	-
			[১.১.২] কনস্ট্রাকশন অব লুপ রোড -৬.০০ কিলোমিটার	%	৩	-	-	২০	১৯	১৮	১৭	১৬	৫০	১০০
		[১.২] ফ্লাইওভার নির্মাণ	[১.২.১] ৫.২ কিলোমিটার ফ্লাইওভার নির্মাণ	%	৮	-	১৪	৫০	৪৫	৪০	৩৫	৩০	১০০	-
		[১.৩] চট্টগ্রাম শহরের চারদিকে রিং রোড নির্মাণ	[১.৩.১] ১৫.২ কিলোমিটার রিং রোড নির্মাণ	%	১০	১০	৪৭	৫২	৫১	৫০	৪৯	৪৮	৯০	১০০
		[১.৪] বাণিজ্যিক ভবন ও মার্কেট নির্মাণ	[১.৪.১] সল্টগোলা বাণিজ্যিক ভবন নির্মাণ	%	৩	-	৫	১০	০৯	০৮	০৭	০৬	২৫	৪০
			[১.৪.২] CDA Karnafuly Complex (CKC) নির্মাণ প্রকল্প	%	৩	-	-	২০	১৮	১৫	১২	১০	৪০	৬০

কৌশলগত উদ্দেশ্য (Strategic Objectives)	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান (Weight Strategic Objectives)	কার্যক্রম (Activities)	কর্মসম্পাদন সূচক (Performance Indicators)	একক (Unit)	কর্মসম্পাদন সূচকের মান (Weight of Performance Indicators)	ভিত্তি বছর (Base Year) ২০১৩-১৪	প্রকৃত অর্জন* ২০১৪-১৫	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৫-১৬					প্রক্ষেপণ (Projection) ২০১৬-১৭	প্রক্ষেপণ (Projection) ২০১৭-১৮
								অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
								১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
[২] পরিকল্পিত নগরায়ন	২৫	[২.১] চিটাগাং মেট্রোপলিটন মাস্টার প্ল্যান হালনাগাদকরণ	[২.১.১] নতুন মাস্টার প্ল্যান প্রণয়ন	%	১০	-	-	১০	৮	৬	৪	২	৫০	১০০
		[২.২] ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্রের আবেদন নিষ্পত্তিকরণ	[২.২.১] ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্রের আবেদন নিষ্পত্তি	%	৫	-	৯৫	৯৭	৯৫	৯৩	৯১	৮৯	৯৮	৯৮
		[২.৩] ভবনের নকশার আবেদন নিষ্পত্তিকরণ	[২.৩.১] ভবনের নকশার আবেদন নিষ্পত্তি	%	৫	-	৯৪	৯৬	৯৪	৯২	৯০	৮৮	৯৭	৯৮
		[২.৪] বিশেষ প্রকল্পের ছাড়পত্রের আবেদন নিষ্পত্তিকরণ	[২.৪.১] বিশেষ প্রকল্পের ছাড়পত্রের আবেদন নিষ্পত্তি	%	৫	-	৯২	৯৪	৯২	৯০	৮৮	৮৬	৯৫	৯৬

কৌশলগত উদ্দেশ্য (Strategic Objectives)	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান (Weight Strategic Objectives)	কার্যক্রম (Activities)	কর্মসম্পাদন সূচক (Performance Indicators)	একক (Unit)	কর্মসম্পাদন সূচকের মান (Weight of Performance Indicators)	ভিত্তি বছর (Base Year) ২০১৩-১৪	প্রকৃত অর্জন* ২০১৪-১৫	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৫-১৬					প্রক্ষেপণ (Projec- tion) ২০১৬-১৭	প্রক্ষেপণ (Projec- tion) ২০১৭-১৮
								অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
								১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
[৩] বসবাস উপযোগী আবাসন ব্যবস্থা উন্নীতকরণ ও সম্প্রসারণ	১৫	[৩.১] প্লট নির্মাণ	[৩.১.১] সিলিমপুর (দক্ষিণ) আবাসিক এলাকার উন্নয়ন	%	২	-	৪৮	১০০	৯০	৮০	৭০	৬৫	-	-
			[৩.১.২] অনন্যা আবাসিক এলাকার উন্নয়ন	%	৩.৫	-	৯৬	১০০	৯৯	৯৮.৫	৯৮	৯৭	-	-
	[৩.২] ফ্ল্যাট নির্মাণ	[৩.২.১] কাজীর দেওড়ী এপার্টমেন্ট কমপ্লেক্স নির্মাণ	%	২.৫	-	৫৫	৮০	৭৫	৭০	৬৫	৬০	১০০	-	
		[৩.২.২] সিডিএ স্কয়ার	%	৩	-	৫	১৫	১৪	১২	১০	০৮	২০	৩০	
		[৩.২.৩] দেওয়ানহাট এপার্টমেন্ট কমপ্লেক্স নির্মাণ	%	১.৫	-	-	২০	১৮	১৫	১২	১০	৪০	৮০	
	[৩.৩] ডরমেটরী নির্মাণ	[৩.৩.১] স্বল্প আয়ের মহিলাদের জন্য ডরমেটরী নির্মাণ	%	২.৫	-	৯০	১০০	-	-	-	-	-	-	

কৌশলগত উদ্দেশ্য (Strategic Objectives)	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান (Weight Strategic Objectives)	কার্যক্রম (Activities)	কর্মসম্পাদন সূচক (Performance Indicators)	একক (Unit)	কর্মসম্পাদন সূচকের মান (Weight of Performance Indicators)	ভিত্তি বছর (Base Year) ২০১৩-১৪	প্রকৃত অর্জন* ২০১৪-১৫	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৫-১৬					প্রক্ষেপণ (Projection) ২০১৬-১৭	প্রক্ষেপণ (Projection) ২০১৭-১৮
								অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
								১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
[৪] দাপ্তরিক কাজ প্রযুক্তিকরণ বা আধুনিকায়ন	১০	[৪.১] ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্রের Online ভিত্তিক ফাইল ব্যবস্থাপনার কার্যক্রম গ্রহন	[৩.১.১] সফটওয়্যার ডিজাইন & ডেভেলপমেন্ট	%	৪	-	৩০	৬০	৫৫	৫০	৪৫	৪০	৮০	১০০
		[৪.২] সাধারণ জনগনকে ভূমি ব্যবহার সম্পর্কিত Online (GIS Based) তথ্য প্রদান।	[৩.২.১] তথ্য হালনাগাদকরণ	%	৪	-	৫০	৭৫	৭০	৬৫	৬০	৫৫	১০০	-
		[৪.৩] বাংলা ও ইংরেজী উভয় ভাষায় ওয়েবসাইট হালনাগাদকরণ	[৩.৩.১] ওয়েবসাইট হালনাগাদকরণ	%	২	-	-	১০০	৯০	৮০	৭০	৬০	-	-
[৫] সুষ্ঠু রক্ষণাবেক্ষণের মাধ্যমে সরকারী অবকাঠামোগত উন্নয়ন ও জমির সুষ্ঠু ব্যবস্থাপনা	৪	[৫.১] চউক ভূমির ডাটাবেইজ প্রণয়ন ও Online ভিত্তিক কার্যক্রম গ্রহন	[৫.১.১] সফটওয়্যার ডিজাইন & ডেভেলপমেন্ট	%	২	-	৫	৬০	৫০	৪০	৩০	২০	৮০	১০০
		[৫.২] ইতোমধ্যে নির্মিত স্থাপনা সমূহের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	[৫.২.১] বিপন্নী বিতানের আধুনিকায়ন ও সুযোগ সুবিধা বৃদ্ধিকরণ	%	২	-	১৯	৩৫	৩৪	৩৩	৩২	৩১	১০০	-
[৬] সুষ্ঠু আর্থিক ব্যবস্থাপনা	১	[৬.১] চলতি অর্থ বছরের সংশোধিত ও পরবর্তী অর্থ বছরের প্রাক্কলিত বাজেট প্রণয়ন ও অনুমোদন গ্রহন	[৬.১.১] চলতি অর্থ বছরের সংশোধিত ও পরবর্তী অর্থ বছরের প্রাক্কলিত বাজেট প্রণয়ন ও অনুমোদন গ্রহন	কর্মকান্ড	১	সম্পাদিত	সম্পাদিত	বাজেট প্রণয়ন, বোর্ড সভায় সভায় অনুমোদন, মন্ত্রনালয়ে প্রেরন ও অনুমোদন	বাজেট প্রণয়ন, বোর্ড সভায় অনুমোদন, মন্ত্রনালয়ে প্রেরন ও অনুমোদন	২০১৫-২০১৬ অর্থ বছরের সংশোধিত ও ২০১৬-১৭ বছরের প্রাক্কলিত বাজেট প্রণয়ন ও অনুমোদনের ব্যবস্থা	-	-	বাজেট প্রণয়ন, বোর্ড সভায় অনুমোদন, মন্ত্রনালয়ে প্রেরন ও অনুমোদন	বাজেট প্রণয়ন, বোর্ড সভায় অনুমোদন, মন্ত্রনালয়ে প্রেরন ও অনুমোদন

চট্টকের আবশ্যিক কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ

কৌশলগত উদ্দেশ্য (Strategic Objectives)	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান (Weight Strategic Objectives)	কার্যক্রম (Activities)	কর্মসম্পাদন সূচক (Performance Indicators)	একক (Unit)	কর্মসম্পাদন সূচকের মান (Weight of Performance Indicators)	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৫-১৬ Target Value -2015-16				
						অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে
						১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%
[১] দক্ষতার সঙ্গে বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি বাস্তবায়ন	৩	[১.১] বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি স্বাক্ষর	[১.১.১] নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে চুক্তি স্বাক্ষর	তারিখ	১	১৫/১০/১৫	১৯/১০/১৫	২২/১০/১৫	২৬/১০/১৫	২৯/১০/১৫
		[১.২] বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি বাস্তবায়ন পরীক্ষা	[১.২.১] বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তির ত্রৈমাসিক, অর্ধবার্ষিক প্রতিবেদন প্রস্তুতকরণ ও প্রেরণ	সংখ্যা	১	৫	৪	৩	-	-
		[১.৩] মাঠ পর্যায়ের কার্যালয়সমূহের সঙ্গে বার্ষিক কর্মসম্পাদন সংক্রান্ত সমঝোতা স্মারক স্বাক্ষর	[১.৩.১] সমঝোতা স্মারক স্বাক্ষর সংক্রান্ত পরিপত্র জারি	তারিখ	১	২৮/০৪/১৬	০৫/০৫/১৬	১২/০৫/১৬	১৯/০৫/১৬	২৬/০৫/১৬
[২] দক্ষতা ও নৈতিকতার উন্নয়ন	৩	[২.১] কর্মকর্তা/ কর্মচারীদের প্রশিক্ষণ আয়োজন	[২.১.১] প্রশিক্ষণের সময়	জনঘন্টা	১	৬০	৫৫	৫০	৪৫	৪০
		[২.২] জাতীয় শুদ্ধাচার কৌশল বাস্তবায়ন	[২.২.১] চট্টকের নৈতিকতা কমিটি গঠন	তারিখ	১	২৯/১০/১৫	০৮/১১/১৫	১৫/১১/১৫	২২/১১/১৫	২৯/১১/১৫
		[২.২.২] চট্টকের শুদ্ধাচার কর্মপরিকল্পনা প্রণয়ন	[২.২.২] চট্টকের শুদ্ধাচার কর্মপরিকল্পনা প্রণয়ন	তারিখ	১	০১/১২/১৫	০৭/১২/১৫	১৪/১২/১৫	২১/১২/১৫	২৮/১২/১৫
[৩] তথ্য অধিকার ও স্বপ্রণোদিত তথ্য প্রকাশ বাস্তবায়ন	২	[৩.১] তথ্য প্রকাশ নির্দেশিকা বাস্তবায়ন	[৩.১.১] মন্ত্রণালয়ের তথ্য প্রকাশ নির্দেশিকা অনুসারে তথ্য প্রকাশ	%	১	১০০	৯৫	৯০	৮৫	৮০
		[৩.২] চট্টকের দায়িত্বপ্রাপ্ত কর্মকর্তা নিয়োগ	[৩.২.১] চট্টকের দায়িত্বপ্রাপ্ত কর্মকর্তার নাম ও যোগাযোগের ঠিকানার সঙ্কলন ওয়েবসাইটে প্রকাশ	তারিখ	০.৫	১৫/১০/১৫	২৯/১০/১৫	১৫/১১/১৫	৩০/১১/১৫	১৫/১২/১৫
		[৩.৩] দপ্তর/ সংস্থার বার্ষিক প্রতিবেদন প্রণয়ন	[৩.৩.১] বার্ষিক প্রতিবেদন ওয়েবসাইটে প্রকাশ	তারিখ	০.৫	০১/১১/১৫	০৮/১১/১৫	১৫/১১/১৫	২২/১১/১৫	২৯/১১/১৫
[৪] উদ্ভাবন ও অভিযোগ প্রতিকারের মাধ্যমে সেবার মানোন্নয়ন	৫	[৪.১] পরিবর্তিত ফরম্যাটে চট্টকের সিটিজেন্স চার্টার প্রণয়ন	[৪.১.১] পরিবর্তিত ফরম্যাটে চট্টকের সিটিজেন্স চার্টার প্রণীত ও ওয়েবসাইটে প্রকাশ	তারিখ	১	৩০/১১/১৫	০৭/১২/১৫	১৪/১২/১৫	২১/১২/১৫	২৮/১২/১৫
		[৪.২] অভিযোগ প্রতিকার ব্যবস্থা বাস্তবায়ন	[৪.২.১] চট্টকে অভিযোগ প্রতিকার ফোকাল পয়েন্ট নিয়োগ	তারিখ	১	০১/১১/১৫	০৮/১১/১৫	১৫/১১/১৫	২২/১১/১৫	২৯/১১/১৫
			[৪.২.২] নাগরিকের নিকট হতে প্রাপ্ত অভিযোগ নিষ্পত্তিকরণ	%	১	৯০	৮০	৭০	৬০	৫০
		[৪.৩] সেবা প্রক্রিয়ায় উদ্ভাবন কার্যক্রম বাস্তবায়ন	[৪.৩.১] চট্টকে কমপক্ষে চারটি অনলাইন সেবা চালুকরণ	তারিখ	১	০১/০৬/১৬	০৮/০৬/১৬	১৫/০৬/১৬	২২/০৬/১৬	২৯/০৬/১৬
[৪.৩.২] চট্টকে বিভিন্ন দপ্তরসমূহে কমপক্ষে একটি করে সেবা প্রক্রিয়া সহজীকরণ	তারিখ		১	০১/০৬/১৬	০৮/০৬/১৬	১৫/০৬/১৬	২২/০৬/১৬	২৯/০৬/১৬		
[৫] আর্থিক ব্যবস্থাপনার উন্নয়ন	২	[৫.১] বাজেট বাস্তবায়ন কমিটির কর্মপরীক্ষা যথাযথভাবে অনুসরণ	[৫.১.১] বাজেট বাস্তবায়ন পরিকল্পনা (Budget Implementation Plan) প্রণয়ন ও ত্রৈমাসিক বাজেট বাস্তবায়ন প্রতিবেদন দাখিলকরণ	সংখ্যা	১	৫	৪	৩	২	১
		[৫.২] অডিট আপত্তি নিষ্পত্তি কার্যক্রমের উন্নয়ন	[৫.২.১] বছরে অডিট আপত্তি নিষ্পত্তিকরণ	%	১	৫০	৪৫	৪০	৩৫	৩০

আমি, চেয়ারম্যান, চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ দায়িত্বে গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়, গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের মাননীয় মন্ত্রীর প্রতিনিধি তথা সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের নিকট অঞ্জীকার করছি যে, এই চুক্তিতে বর্ণিত ফলাফল অর্জনে সচেষ্ট থাকব।

আমি, সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়, গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের মাননীয় মন্ত্রী, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের প্রতিনিধি হিসাবে চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের চেয়ারম্যানের নিকট অঞ্জীকার করছি যে, এই চুক্তিতে বর্ণিত ফলাফল অর্জনে প্রয়োজনীয় সহযোগিতা প্রদান করব।

স্বাক্ষরিত:

চেয়ারম্যান

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

তারিখ

সচিব

তারিখ

গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়

শব্দসংক্ষেপে (Acronyms)

১. চউক = চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
২. GIS = Geographic Information System
৩. CDA = Chittagong Development Authority
৪. LUC = Land Use Clearance
৫. BC = Building Construction
৬. TIN = Taxpayer Identification Number
৭. DAP = Detailed Area Plan
৮. MIS = Management Information System

সংযোজনী ২: কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ, বাস্তবায়নকারী মন্ত্রণালয়/বিভাগ/সংস্থা এবং পরিমাপ পদ্ধতি এর বিবরণ

কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ	বিবরণ	বাস্তবায়নকারী দপ্তর/সংস্থা	পরিমাপ পদ্ধতি এবং উপাত্ত সূত্র	সাধারণ মন্তব্য
[১.১] রাস্তা নির্মাণ	[১.১.১] ডিসি রোডের সম্প্রসারণ ও উন্নয়ন -১.২২ কিঃ মিঃ	চউক কর্তৃক চলমান এডিপিভুক্ত 'ডিসি রোডের সম্প্রসারণ ও উন্নয়ন' শীর্ষক প্রকল্পের আওতায় ১.২২ কি:মি: রাস্তা নির্মাণ।	চউক	চউকের মাসিক অগ্রগতির প্রতিবেদন	
	[১.১.২] কনস্ট্রাকশন অব লুপ রোড -৬ কিঃ মিঃ	চউক কর্তৃক চলমান এডিপিভুক্ত প্রকল্প 'কনস্ট্রাকশন অব লুপ রোড টু ফেসিলিটেড কমুনিক্যাশন অব এশিয়ান ইউনিভার্সিটি ফর উইমেন এট চিটাগাং' প্রকল্পের আওতায় ৬.০০ কি:মি: রাস্তা নির্মাণ।	চউক	চউকের মাসিক অগ্রগতির প্রতিবেদন	
[১.২] ফ্লাইওভার নির্মাণ	[১.২.১] ৫.২ কিলোমিটার ফ্লাইওভার নির্মাণ।	চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ কর্তৃক বাস্তবায়নাধীন মুরাদপুর, ২নং গেইট ও জিইসি জংশনে ফ্লাইওভার নির্মাণ শীর্ষক প্রকল্পের আওতায় মুরাদপুর হতে লালখান বাজার পর্যন্ত ৫.২ কিলোমিটার ফ্লাইওভার নির্মাণ।	চউক	চউকের মাসিক অগ্রগতির প্রতিবেদন	
[১.৩] চট্টগ্রাম শহরের চারদিকে রিং রোড নির্মাণ	[১.৩.১] ১৫.২ কিলোমিটার রিং রোড নির্মাণ	চট্টগ্রাম শহরের যানজট নিরসনসহ শহরের যোগাযোগ ব্যবস্থার উন্নয়নের লক্ষ্যে Chittagong City Outer Ring Road Project (Patenga to Sagorica) শীর্ষক প্রকল্পের আওতায় বেড়ীবাঁধের উপর ১৫.২ কিলোমিটার রাস্তা নির্মাণ।	চউক	চউকের মাসিক অগ্রগতির প্রতিবেদন	
[১.৪] বাণিজ্যিক ভবন ও মার্কেট নির্মাণ	[১.৪.১] সল্টগোলা বাণিজ্যিক ভবন নির্মাণ	বানিজ্যিক সুযোগ সুবিধা সম্বলিত কমাার্শিয়াল ভবন নির্মাণ। মোট ফ্লোর এরিয়া : ২,৪১,৬৭৮ বর্গ ফুট প্রতি ফ্লোর এরিয়া : ১৬,৭৭২ বর্গ ফুট, ২০ তলা ভবনের ফাউন্ডেশন ও ২টি বেইজমেন্টসহ ১৫ তলা	চউক	চউকের মাসিক অগ্রগতির প্রতিবেদন	
	[১.৪.২] CDA Karnafuly Complex (CKC) নির্মাণ প্রকল্প	চউক কর্তৃক স্ব-অর্থ চলেমান "কনস্ট্রাকশন অফ সিডিএ কর্ণফুলী কমপ্লেক্স এট আগ্রাবাদ, চিটাগাং" প্রকল্পের আওতায় কমাার্শিয়াল ভবন নির্মাণ।	চউক	চউকের মাসিক অগ্রগতির প্রতিবেদন	

কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ	বিবরণ	বাস্তবায়নকারী দপ্তর/সংস্থা	পরিমাপ পদ্ধতি এবং উপাত্ত সূত্র	সাধারণ মন্তব্য
[২.১] চিটাগাং মেট্রোপলিটন মাষ্টার প্ল্যান হালানাগাদকরণ	[২.১.১] নতুন মাষ্টার প্ল্যান প্রণয়ন	চউকের পরিকল্পনা বিভাগ কর্তৃক চিটাগাং মেট্রোপলিটন মাষ্টার প্ল্যান হালানাগাদকরণ	চউক	চউকের পরিকল্পনা বিভাগের প্রতিবেদন	
[২.২] ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্রের আবেদন নিষ্পত্তিকরণ	[২.২.১] ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্রের আবেদন নিষ্পত্তি	চউকের পরিকল্পনা বিভাগ কর্তৃক ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র প্রদান	চউক	চউকের পরিকল্পনা বিভাগের প্রতিবেদন	
[২.৩] ভবনের নকশার আবেদন নিষ্পত্তিকরণ	[২.৩.১] ভবনের নকশার আবেদন নিষ্পত্তি	চউকের অথরাইজেশন বিভাগ কর্তৃক ইমারত নির্মাণের প্ল্যান অনুমোদন	চউক	চউকের অথরাইজেশন বিভাগের প্রতিবেদন	
[২.৪] বিশেষ প্রকল্পের ছাড়পত্রের আবেদন নিষ্পত্তিকরণ	[২.৪.১] বিশেষ প্রকল্পের ছাড়পত্রের আবেদন নিষ্পত্তি	ইমারত নির্মাণের নকশা অনুমোদনের জন্য গঠিত বিশেষ কমিটি কর্তৃক বিশেষ প্রকল্পের ছাড়পত্র অনুমোদন	চউক	বিশেষ কমিটির প্রতিবেদন	

কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ	বিবরণ	বাস্তবায়নকারী দপ্তর/সংস্থা	পরিমাপ পদ্ধতি এবং উপাত্ত সূত্র	সাধারণ মন্তব্য
[৩.১] প্লট নির্মাণ	[৩.১.১] সিলিমপুর (দক্ষিণ) আবাসিক এলাকার উন্নয়ন	চউক কর্তৃক স্ব-অর্থে চলমান “ডেভেলপমেন্ট অব সিলিমপুর রেসিডেন্টশিয়াল এরিয়া এক্সটেনশন (ইষ্ট) এট সিলিমপুর, চট্টগ্রাম” প্রকল্পের আওতায় প্লট নির্মাণ।	চউক	চউকের মাসিক অগ্রগতির প্রতিবেদন	
	[৩.১.২] অনন্যা আবাসিক এলাকার উন্নয়ন	চউক কর্তৃক স্ব-অর্থে চলমান “অনন্যা আবাসিক এলাকার উন্নয়ন (কুলগাঁও)” প্রকল্পের আওতায় প্লট নির্মাণ।	চউক	চউকের মাসিক অগ্রগতির প্রতিবেদন	
[৩.২] ফ্ল্যাট নির্মাণ	[৩.২.১] কাজীর দেউড়ী এপার্টমেন্ট কমপ্লেক্স নির্মাণ	চউক কর্তৃক স্ব-অর্থে চলমান “কাজীর দেউড়ী কাঁচা বাজার ও এপার্টমেন্ট কমপ্লেক্স নির্মাণ” প্রকল্পের আওতায় ফ্ল্যাট নির্মাণ।	চউক	চউকের মাসিক অগ্রগতির প্রতিবেদন	
	[৩.২.২] সিডিএ স্কয়ার	চউক কর্তৃক স্ব-অর্থে চলমান “কম্পট্রাকশন অফ সিডিএ স্কয়ার এট নাসিরাবাদ, চিটাগং” প্রকল্পের আওতায় ফ্ল্যাট নির্মাণ।	চউক	চউকের মাসিক অগ্রগতির প্রতিবেদন	
	[৩.২.৩] দেওয়ানহাট এপার্টমেন্ট কমপ্লেক্স নির্মাণ	চউক কর্তৃক স্ব-অর্থে চলমান “কম্পট্রাকশন অফ ১০ স্টোরিড এপার্টমেন্ট কমপ্লেক্স এট দেওয়ান হাট, চিটাগং” প্রকল্পের আওতায় ফ্ল্যাট নির্মাণ।	চউক	চউকের মাসিক অগ্রগতির প্রতিবেদন	
[৩.৩] ডরমেটরী নির্মাণ	[৩.৩.১] স্বল্প আয়ের মহিলাদের জন্য নির্মাণাধীন ডরমেটরী	চউক কর্তৃক স্ব-অর্থে চলমান স্বল্প আয়ের মহিলাদের জন্য সপ্টগোলা পতেঙ্গা রোডের পার্শ্বে কর্মজীবী নারীদের আবাসনের লক্ষ্যে ডরমেটরী ও বাণিজ্যিক ভবন নির্মাণ শীর্ষক প্রকল্পের আওতায় নির্মাণাধীন ডরমেটরী। কর্মজীবী নারীদের আবাসনের ডরমেটরী রুম নির্মাণ।	চউক	চউকের মাসিক অগ্রগতির প্রতিবেদন	

কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ	বিবরণ	বাস্তবায়নকারী দপ্তর/সংস্থা	পরিমাপ পদ্ধতি এবং উপাত্ত সূত্র	সাধারণ মন্তব্য
[৪.১] ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্রের Online ভিত্তিক ফাইল ব্যবস্থাপনার কার্যক্রম গ্রহন	[৪.১.১] সফটওয়্যার ডিজাইন & ডেভেলপমেন্ট	চউক এর সকল LUC, Special Case & BC Case আবেদনের তথ্য সংরক্ষণ আবেদনপত্রের সাথে জমাকৃত কাগজ-পত্রাদি (দলিল, PASSPORT / TIN, ফি চালান, ফরম জমার রশিদ, মৌজা ম্যাপলে আউট নকশা /লোকেশন ম্যাপ/, প্রভৃতি) সংক্রান্ত তথ্য, দৈনন্দিন নথি সঞ্চালন সংক্রান্ত তথ্য, LUC, Special Case & BC Case সংক্রান্ত সভার তথ্য, DAP Guideline & GIS Data সংক্রান্ত তথ্য, File Status সংক্রান্ত তথ্য, সময়ক্ষেপন সংক্রান্ত তথ্য, LUC, Special Case & BC Case সংক্রান্ত আবেদনের আর্থিক তথ্য প্রভৃতি প্রতিটা নথির বিস্তারিত তথ্য ডাটাবেইজে সংরক্ষণ করা।	এমআইএস ও পরিকল্পনা বিভাগ	প্রতিবেদন	
[৪.২] সাধারণ জনগনকে ভূমি ব্যবহার সম্পর্কিত Online (GIS Based) তথ্য প্রদান।	[৪.২.১] তথ্য হালনাগাদকরণ	GIS Based Data publication software এ জিআইএস ও ভূমি ব্যবহার সংক্রান্ত তথ্য আপডেট করা এবং চউকের ওয়েবসাইটে তথ্য সংযোজন করা।	এমআইএস ও পরিকল্পনা বিভাগ	প্রতিবেদন	
[৪.৩] বাংলা ও ইংরেজী উভয় ভাষায় ওয়েবসাইট হালনাগাদকরণ	[৪.৩.১] ওয়েবসাইট হালনাগাদকরণ	চউকের চলমান ওয়েবসাইটটিকে বাংলা ও ইংরেজী উভয় ভাষায় হালনাগাদকরণ।	এমআইএস বিভাগ	প্রতিবেদন	
[৫.১] চউক ভূমির ডাটাবেইজ প্রণয়ন ও Online ভিত্তিক কার্যক্রম গ্রহন	[৫.১.১] সফটওয়্যার ডিজাইন & ডেভেলপমেন্ট	চউক কর্তৃক বাস্তবায়নধীন Web based Estate Management System Software টির Implementation এর মাধ্যমে চউক ভূমি ও অধিগ্রহনকৃত সম্পত্তির খসড়া ডাটাবেজ চূড়ান্ত করা হবে।	এমআইএস বিভাগ	প্রতিবেদন	
[৫.২] ইতোমধ্যে নির্মিত স্থাপনা সমূহের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	[৫.২.১] বিপনী বিভাগের আধুনিকায়ন ও সুযোগ সুবিধা বৃদ্ধিকরণ	চউকের নিজস্ব তহবিলে ইতোমধ্যে চউক কর্তৃক বিপনী বিভাগ ও অন্যান্য স্থাপনা সমূহের মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ করা হচ্ছে।	চউক	চউকের মাসিক অগ্রগতির প্রতিবেদন	
[৬.১] চলতি অর্থ বছরের সংশোধিত ও পরবর্তী অর্থ বছরের প্রাক্কলিত বাজেট প্রণয়ন ও অনুমোদন গ্রহন	[৬.১.১] চলতি অর্থ বছরের সংশোধিত ও পরবর্তী অর্থ বছরের প্রাক্কলিত বাজেট প্রণয়ন ও অনুমোদন গ্রহন	চলতি অর্থ বছরের সংশোধিত ও পরবর্তী অর্থ বছরের প্রাক্কলিত বাজেট প্রণয়ন ও অনুমোদন গ্রহন।	হিসাব রক্ষণ শাখা এবং সকল দপ্তর ও শাখা প্রধান	প্রতিবেদন	

কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ	বিবরণ	বাস্তবায়নকারী দপ্তর/সংস্থা	পরিমাপ পদ্ধতি এবং উপাত্ত সূত্র	সাধারণ মন্তব্য
[১.১] বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি স্বাক্ষর	[১.১.১] নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে চুক্তি স্বাক্ষর	১৫/১০/২০১৫ ইং তারিখের মধ্যে বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি স্বাক্ষরিত।	সচিব, চউক	প্রতিবেদন	
[১.২] বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি বাস্তবায়ন পরীক্ষা	[১.২.১] বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তির ত্রৈমাসিক, অর্ধবার্ষিক প্রতিবেদন প্রস্তুতকরণ ও প্রেরণ	বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি সম্পাদনের প্রেক্ষিতে চউক কর্তৃক ০৫ টি ত্রৈমাসিক ও অর্ধবার্ষিক প্রতিবেদন দাখিল করা হবে।	সচিব, চউক	প্রতিবেদন	
[১.৩] মাঠ পর্যায়ের কার্যালয়সমূহের সঙ্গে বার্ষিক কর্মসম্পাদন সংক্রান্ত সমঝোতা স্মারক স্বাক্ষর	[১.৩.১] সমঝোতা স্মারক স্বাক্ষর সংক্রান্ত পরিপত্র জারি	২৮/০৪/২০১৬ ইং তারিখের মধ্যে সমঝোতা স্মারক স্বাক্ষর সংক্রান্ত পরিপত্র জারি করা হবে।	সচিব, চউক	প্রতিবেদন	
[২.১] কর্মকর্তা/ কর্মচারীদের প্রশিক্ষণ আয়োজন	[২.১.১] প্রশিক্ষণের সময়	চউকে কর্মকর্তা/ কর্মচারীদের প্রশিক্ষণের ব্যবস্থা করা হবে।	সচিব, চউক	প্রতিবেদন	
[২.২] জাতীয় শুদ্ধাচার কৌশল বাস্তবায়ন	[২.২.১] চউকের নৈতিকতা কমিটি গঠন	২৯/১০/২০১৫ ইং তারিখের মধ্যে চউকের নৈতিকতা কমিটি গঠিত।	চউক	প্রতিবেদন	
	[২.২.২] চউকের শুদ্ধাচার কর্মপরিকল্পনা প্রণয়ন	চউকে জাতীয় শুদ্ধাচার কৌশল বাস্তবায়নের লক্ষ্যে শুদ্ধাচার কর্মপরিকল্পনা কার্যক্রম প্রণয়নের কাজ চলমান রয়েছে। ০১/১২/২০১৫ ইং তারিখের মধ্যে কর্মপরিকল্পনা প্রণয়নপূর্বক তা বাস্তবায়ন করা হবে।	MIS	প্রতিবেদন	
[৩.১] তথ্য প্রকাশ নির্দেশিকা বাস্তবায়ন	[৩.১.১] মন্ত্রণালয়ের তথ্য প্রকাশ নির্দেশিকা অনুসারে তথ্য প্রকাশ	মন্ত্রণালয়ের তথ্য প্রকাশ নির্দেশিকা অনুসারে তথ্য প্রকাশিত।	চউক	প্রতিবেদন	
[৩.২] চউকের দায়িত্বপ্রাপ্ত কর্মকর্তার নিয়োগ	[৩.২.১] চউকের দায়িত্বপ্রাপ্ত কর্মকর্তার নাম ও যোগাযোগের ঠিকানার সঙ্কলন ওয়েবসাইটে প্রকাশ	১৫/১০/২০১৫ ইং তারিখের মধ্যে চউকের দায়িত্বপ্রাপ্ত কর্মকর্তার নাম ও যোগাযোগের ঠিকানার সঙ্কলন ওয়েবসাইটে প্রকাশিত।	MIS	প্রতিবেদন	
[৩.৩] দপ্তর/ সংস্থার বার্ষিক প্রতিবেদন প্রণয়ন	[৩.৩.১] বার্ষিক প্রতিবেদন ওয়েবসাইটে প্রকাশ	০১/১১/২০১৫ ইং তারিখের মধ্যে বার্ষিক প্রতিবেদন ওয়েবসাইটে প্রকাশ করা হবে।	CE, SE, FAO ও নিঃ প্রঃ (প্রকল্প)	প্রতিবেদন	
[৪.১] পরিবর্তিত ফরম্যাটে চউকের সিটিজেন্স চার্টার প্রণয়ন	[৪.১.১] পরিবর্তিত ফরম্যাটে চউকের সিটিজেন্স চার্টার প্রণীত ও ওয়েবসাইটে প্রকাশ	৩০/০৯/২০১৫ ইং তারিখের মধ্যে পরিবর্তিত ফরম্যাটে চউকের সিটিজেন্স চার্টার প্রণীত ও চউকের ওয়েবসাইটে প্রকাশিত।	চউক	প্রতিবেদন	
[৪.২] অভিযোগ প্রতিকার ব্যবস্থা বাস্তবায়ন	[৪.২.১] চউকে অভিযোগ প্রতিকার ফোকাল পয়েন্ট নিয়োগ	০১/১১/২০১৫ ইং তারিখের মধ্যে চউকে অভিযোগ প্রতিকার ফোকাল পয়েন্ট নিয়োগকৃত।	চউক	প্রতিবেদন	
	[৪.২.২] নাগরিকের নিকট হতে প্রাপ্ত অভিযোগ নিষ্পত্তিকরণ	অভিযোগ এর বিপরীতে নিষ্পত্তির হার ৯০%।	অথরাইজেশন-১,২	প্রতিবেদন	
[৪.৩] সেবা প্রক্রিয়ায় উদ্ভাবন কার্যক্রম বাস্তবায়ন	[৪.৩.১] চউকে কমপক্ষে চারটি অনলাইন সেবা চালুকরণ	চউকে অনলাইন সেবা চালুকরণের কাজ চলমান রয়েছে এবং ইতোমধ্যে ০৩ টি সেবা চালুকরণের কাজ প্রায় সমাপ্তির পথে।	MIS	প্রতিবেদন	
	[৪.৩.২] চউকে বিভিন্ন দপ্তরসমূহে কমপক্ষে একটি করে সেবা প্রক্রিয়া সহজীকরণ	৩০/০৯/২০১৫ ইং তারিখে কমপক্ষে একটি করে সেবা প্রক্রিয়া সহজীকৃত।	সকল দপ্তর ও শাখা প্রধান	প্রতিবেদন	
[৫.১] বাজেট বাস্তবায়ন কর্মসূচির কর্মপরিকল্পনা যথাযথভাবে অনুসরণ	[৫.১.১] বাজেট বাস্তবায়ন পরিকল্পনা (Budget Implementation Plan) প্রণয়ন ও ত্রৈমাসিক বাজেট বাস্তবায়ন প্রতিবেদন দাখিলকরণ	৫ টি ত্রৈমাসিক বাজেট বাস্তবায়ন প্রতিবেদন দাখিলকৃত।	নিঃ প্রঃ (প্রকল্প)	প্রতিবেদন	
[৫.২] অডিট আপত্তি নিষ্পত্তি কার্যক্রমের উন্নয়ন	[৫.২.১] বছরে অডিট আপত্তি নিষ্পত্তিকরণ	চউকে বছরে অডিট আপত্তি নিষ্পত্তির হার ৫০%।	অডিট শাখা, চউক	প্রতিবেদন	

সংযোজনী ৩: অন্যান্য মন্ত্রণালয়/বিভাগের/অধিদপ্তরের/সংস্থা-এর নিকট প্রত্যাশিত সুনির্দিষ্ট কর্মসম্পাদন সহায়তাসমূহ

ক্রমিক	প্রতিষ্ঠানের ধরন	প্রতিষ্ঠানের নাম	সংশ্লিষ্ট কর্মসম্পাদন সূচক	উক্ত প্রতিষ্ঠানের নিকট সংশ্লিষ্ট মন্ত্রণালয়/বিভাগের প্রত্যাশিত সহায়তা	প্রত্যাশার যৌক্তিকতা	উক্ত প্রতিষ্ঠানের নিকট প্রত্যাশার মাত্রা উল্লেখ করুন	প্রত্যাশা পূরণ না হলে সম্ভাব্য প্রস্তাব
১	সরকারী	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়, পরিকল্পনা কমিশন	রাস্তা নির্মাণ	পর্যাপ্ত অর্থ বরাদ্দ ও প্রকল্প অনুমোদন	প্রকল্প অনুমোদনকারী কর্তৃপক্ষ।	১০০%	পরিকল্পনা প্রণয়ন করা সম্ভব না।
২	সরকারী	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়, পরিকল্পনা কমিশন	ফ্লাইওভার নির্মাণ	পর্যাপ্ত অর্থ বরাদ্দ ও প্রকল্প অনুমোদন	প্রকল্প অনুমোদনকারী কর্তৃপক্ষ।	১০০%	পরিকল্পনা প্রণয়ন করা সম্ভব না।
৩	সরকারী	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়, পরিকল্পনা কমিশন	রিং রোড নির্মাণ	পর্যাপ্ত অর্থ বরাদ্দ	প্রকল্প অনুমোদনকারী কর্তৃপক্ষ।	১০০%	পরিকল্পনা প্রণয়ন করা সম্ভব না।
৪	সরকারী	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়, পরিকল্পনা কমিশন	প্লট নির্মাণ	পর্যাপ্ত অর্থ বরাদ্দ ও প্রকল্প অনুমোদন	প্রকল্প অনুমোদনকারী কর্তৃপক্ষ।	১০০%	পরিকল্পনা প্রণয়ন করা সম্ভব না।
৫	সরকারী	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়, পরিকল্পনা কমিশন	ফ্ল্যাট নির্মাণ	পর্যাপ্ত অর্থ বরাদ্দ ও প্রকল্প অনুমোদন	প্রকল্প অনুমোদনকারী কর্তৃপক্ষ।	১০০%	পরিকল্পনা প্রণয়ন করা সম্ভব না।
৬	সরকারী	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়, পরিকল্পনা কমিশন	নতুন মাষ্টার প্ল্যান (চিটাগাং মেট্রোপলিটন মাষ্টার প্ল্যান) প্রণয়ন	প্রকল্প অনুমোদন	প্রকল্প অনুমোদনকারী কর্তৃপক্ষ।	১০০%	পরিকল্পনা প্রণয়ন করা সম্ভব না।